

Referencia: **315-Bermeo190**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **209.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: Gibelortzaga
Población: Bermeo
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48370
Zona: Gibelortzaga



M² construidos: 560
Dormitorios: 5
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 16000
Orientación: sur

Garajes: 1
Antigüedad: 1850

Descripción:

Entre Bakio y Bermeo vendemos esta maravilla de finca, con 16 Has de terreno, de las cuales 11 están destinadas a plantación de Eucalipto (árbol de crecimiento rápido, maderable a los 10 años), con cinco años de edad.

Un caserío datado en 1850 con un total de 560 m2 (Vivienda Rural y Anexo Rural), denominado 'Guisisti'. Orientado al Sur.

PB 250 m2 aprox.

1ª planta 250 m2 aprox. Fachada abalconada.

Gambara (bajo cubierta) 65 m2 aprox.

Segunda construcción rustica, datada en 1850, con 82 m2 en planta, dos plantas y gambara

PB 85 m2 aprox.

1ª planta 85 m2 aprox.

Gambara o bajo cubierta 13 m2 aprox.

Garaje anexo.

Dispone de Ficha Urbanística favorable para su actualización y edificabilidad.

En la actualidad no dispone de agua corriente, se abastece del manantial contiguo.

En su día tuvo suministro eléctrico, actualmente no.

Posibilidad de darle uso Agrícola, Ganadero o Turístico.

El acceso es por pista forestal, por lo que se necesita un vehículo todoterreno .

A 250 mt se encuentra otro caserío, que aún desempeña actividades 'baserritarras', con actividad diaria.

En lo alto del monte, en un entorno privilegiado, entre Bermeo y Lekeitio, en plena naturaleza, y digno de ser conservado y disfrutado con la familia. Lugar de descanso y desconexión.

Para personas sensibilizadas con la naturaleza. Una maravilla.

Información y visitas 665 729 590. Manene Inmobiliaria.
