

# Manene

Inmobiliaria.

## Manene Inmobiliaria

Juan Bautista Zabala 13  
Getxo

Teléfono: 665729590  
e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Referencia: **316-Bilbao370000**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 5

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48010

Zona: Centro



M<sup>2</sup> construidos: 72

Suelo de: madera

Agua caliente: individual

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 3

Orientación: sur

Baños: 1

Antigüedad: 1900

Exterior/Interior: interior

Gastos de comunidad/mes: 65

## Descripción:

Bilbao Centro, OPORTUNIDAD, vendemos piso alto, de 75 m2 aprox, construido en 1900.

PARA REFORMAR EN SU TOTALIDAD.

De construcción, seguramente mixta.

Es interior, dando a un patio de manzana enorme, luminoso y muy tranquilo.

Al ser un piso alto, resulta, claro,, tranquilo, y muy acogedor.

ITE pasada en 2022 sin mayores subsanaciones. Aconsejan mantenimiento. Las zonas comunes de la finca se encuentran muy bien conservadas, acordes a su datación.

En la actualidad, con tres habitaciones, cocina interior, un baño y salón con salida a balcón, y vistas al hermoso patio de manzana.

Tiene calefacción central, con contadores individuales para el gas natural.

Residencia ideal para idear tu hogar, en un encantador edificio del renacer de la villa de Bilbao.

Información y visitas 665 729 590.

Dispone de ascensor.

---