

# Manene

Inmobiliaria.

## Manene Inmobiliaria

Juan Bautista Zabala 13  
Getxo

Teléfono: 665729590  
e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Referencia: **325-Algorta390**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Getxo

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48993

Zona: Algorta



M<sup>2</sup> construidos: 50

Suelo de: madera

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 1

Orientación: oeste

Baños: 1

Antigüedad: 2004

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Gastos de comunidad/mes: 80

## Descripción:

Algorta Centro. Vendemos en EXCLUSIVA apartamento de 50 m2 aprox, construido en 2004, GARAJE y TRASTERO 10 m2 aprox.

Piso alto, orientado al OESTE. Con grandes ventanales.

Dispone de ASCENSOR, ACCESO ADAPTADO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA DESDE EL PORTAL, y en el INTERIOR del apartamento cotas según normativa.

El estado de conservación es muy bueno. Los muebles, de factura local e italiana, están INCLUIDOS en el precio de la venta,

De estilo contemporáneo-sobrio, suelos de acogedora tarima de madera color caramelo, líneas rectas y vanos amplios. Luminoso.

Tiene un salón grande, y cocina americana a juego del resto de la vivienda (totalmente equipada), un hermoso dormitorio con armario empotrado ocupando toda la pared de la izquierda, de arriba a abajo, y hermosa ventana de PVC con doble cristal.

El baño, también es amplio, con ducha, armario, y accesorios de seguridad para personas con movilidad reducida.

La entrada, es cómoda y olgada, decorada con una bonita cómoda y un espejo a juego. Con armario gabanero de obra, de cálida madera color avellana, a juego con el resto de la carpintería, y PUERTA de SEGURIDAD.

La calefacción es de gas, los gastos de comunidad ascienden a 80€/mes.

Plaza de GARAJE y TRASTERO grande, INCLUIDOS en el precio. Comunicados por el amplio ascensor.

Si desea más información o visitas, contactar con Manene Inmobiliaria 665 729 590.

---